

Crecimiento en altura en México

El número de grúas torre de Potain aumenta en México a medida que la construcción vertical va en auge en la capital. Leslie Shalabi nos informa.

Esta MCi85B de Potain trabaja con un plumín de 50 m.



MCi85B de Potain

Capacidad máxima:
5 t (5,5 USt)

Altura bajo el gancho:
35,7 m (117 ft)

Longitud máxima del plumín:
50 m (164 ft)

Carga máxima en el extremo del plumín:
1,3 t (1,4 USt)



Las promotoras de la Ciudad de México están construyendo viviendas en zonas comerciales, y viceversa, en un intento por reducir el tiempo de los desplazamientos dentro de la ciudad. Puesto que el espacio es escaso en esta megalópolis, gran parte de estas construcciones son verticales, lo que convierte la Ciudad de México en un excelente mercado para las grúas torre.

Grandes alturas

En el extrarradio occidental de la ciudad, en una zona llamada Santa Fe, las promotoras están construyendo un complejo habitacional de lujo con entrada restringida llamado Cumbres de Santa Fe.

Una grúa torre MCI85B de Potain está ayudando en su construcción. Esta grúa es la encargada de pasar refuerzos, encofrados de hormigón y, en algunos casos, incluso el hormigón. Esta MCI85B está trabajando con un plumín de 50 m, consiguiendo una altura bajo el gancho de 30,7 m, y tiene una capacidad de 1,3 t en la punta y una capacidad de elevación máxima de 5 t.

Antonio Miranda Torres es el encargado de la obra para Constructora Atco, contratista general de la obra. Miranda afirma que las nuevas grúas torre de Potain no se parecen en nada a las grúas torre más viejas que se ven en otras partes de México.



Una MCI85B de Potain trabaja en la Ciudad de México en el Edificio Basalto, parte del complejo habitacional de lujo con acceso restringido Cumbres de Santa Fe.



La facilidad de manejo de las grúas de Potain las está popularizando entre los contratistas mexicanos.

“Estas grúas modernas y fáciles de manejar suelen sustituir a equipos muy viejos... Nuestro operario cree que esta grúa es mucho más fácil de manejar que las máquinas viejas. Va más suave y parece totalmente distinta”.

ANTONIO MIRANDA TORRES, ENCARGADO DE OBRA, CONSTRUCTORA ATCO

“Estas grúas modernas y fáciles de manejar suelen sustituir a equipos muy viejos, que es por lo que Constructora Atco es una de las primeras empresas de México en comprar una de estas grúas. Nuestro operario cree que esta grúa es mucho más fácil de manejar que las máquinas viejas. Va más suave y parece totalmente distinta.”

La primera fase de un bloque de apartamentos de gran altura, conocido como Edificio Basalto comenzó en junio de 2006. El edificio de 80 m de altura alojará espaciosos apartamentos de lujo.

La estructura de 17 plantas está hecha de hormigón armado, con cuatro niveles de aparcamiento subterráneo y un helipuerto en la azótea. El contratista extenderá la grúa a medida que avancen las obras, planta por planta.

Vida nueva para Potain

La MCI85B es uno de varios modelos de Potain especialmente adecuados para el mercado

mexicano. Las grúas se venden a través del distribuidor de Potain Seminter. Según Cedric Peronnet, gerente general de Seminter, el interés por las grúas de Potain está aumentando.

“Gracias a la disponibilidad de las grúas de Potain, MCG es capaz de competir en mejores condiciones en el mercado mexicano”, explica. “Cuando se fundó Seminter en la Ciudad de México hace 27 años, representamos a Potain porque había un mercado potencial enorme para las grúas torre. Actualmente sigue siendo así, ya que el gasto en construcción no ha descendido en la capital”.

Hay pedidos para varias grúas torre de Potain, cuya entrega se realizará en el 2007. Seminter tiene actualmente 15 grúas torre en su flota de alquiler, y el uso de esas grúas está ayudando a promover las ventas de Potain en un mercado en el que la construcción vertical está yendo, literalmente, “hacia arriba”. ♦